

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

## PUG COMUNA CIOCHINA

### PLANSĂ 6.2 : PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

**OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC LOCALITATEA BORDUSELU**

1. ȘCOALA PRIMARĂ CU CLASELE I-IV SECȚIA BORDUSELU
2. ȘCOALA VECHĂ
3. CAMIN CULTURAL
4. AGENTIE POSTALĂ
5. OCULUL SILVIC
6. TEREN DE SPORT (STADION BORDUSELU)
7. BISERICA "SF. NECULAI"
8. MAGAZIN / COMERT / ALIMENTATIE PUBLICĂ
9. S.M.A. ANDRASEȘTI
10. S.C. AGRIMAR PREST S.R.L.
11. S.C. E FERMA S.R.L.
12. MOARA
13. CIMITIR

| Domenii                                                                                                                                                                          | Categoriile de interes |          |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|-------|
|                                                                                                                                                                                  | National               | Județean | Local |
| <b>Instituti publice si servicii</b>                                                                                                                                             |                        |          |       |
| Sat Bordselu                                                                                                                                                                     |                        |          | X     |
| ȘCOALA PRIMARĂ CU CLASELE I-IV SECȚIA BORDUSELU                                                                                                                                  |                        |          | X     |
| ȘCOALA VECHĂ - RESTRUCȚURARE                                                                                                                                                     |                        |          | X     |
| CENTRU DE ZI PENTRU BĂTRÂNI - PROPUȘ                                                                                                                                             |                        |          | X     |
| CAMIN CULTURAL                                                                                                                                                                   |                        |          | X     |
| AGENTIE POSTALĂ                                                                                                                                                                  |                        |          | X     |
| OCULUL SILVIC                                                                                                                                                                    | X                      |          | X     |
| TEREN DE SPORT                                                                                                                                                                   |                        |          | X     |
| SPĂȚII VERZI                                                                                                                                                                     |                        |          | X     |
| BISERICA                                                                                                                                                                         |                        |          | X     |
| <b>Gospodărie comunală</b>                                                                                                                                                       |                        |          |       |
| CIMITIR EXISTENT                                                                                                                                                                 |                        |          | X     |
| <b>Cai de comunicație</b>                                                                                                                                                        |                        |          |       |
| DRUMURI JUDEȚENE EXISTENTE (DJ 201 și DJ 306A)                                                                                                                                   |                        | X        |       |
| STRAZI ȘI ULITE EXISTENTE ȘI PROPUȘ                                                                                                                                              |                        |          | X     |
| STĂȚII DE AUTOBUZ                                                                                                                                                                |                        |          | X     |
| <b>Infrastructură majoră</b>                                                                                                                                                     |                        |          |       |
| CANALE DE IRIGAȚII ȘI/SAU DESECARĂ (EXISTENTE)                                                                                                                                   | X                      |          |       |
| LEA 20 KV (EXISTENTĂ)                                                                                                                                                            |                        |          | X     |
| LEA 400 KV (EXISTENTĂ)                                                                                                                                                           | X                      |          |       |
| SISTEM DE ALIMENTARE APA POTABILĂ (EXISTENT ȘI EXTINDERE PROPUȘ)                                                                                                                 |                        |          | X     |
| SISTEM DE CANALIZARE (PROPUȘ)                                                                                                                                                    |                        |          | X     |
| SPAU (PROPUȘ)                                                                                                                                                                    |                        |          | X     |
| REȚEA DE DISTRIBUIȚIE GAZE NATURALE (PROPUȘ)                                                                                                                                     |                        |          | X     |
| <b>Salvarea, protejarea și punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice</b>                                                                            |                        |          |       |
| IL-L-S-B-14030 - ASEZARE (Săvârta La Golan)                                                                                                                                      |                        |          | X     |
| <b>Salvarea, protejarea și punerea în valoare a parcurilor și rezervatelor naturale, a monumentelor naturii</b>                                                                  |                        |          |       |
| SIT NATURA 2000: Coridorul Ialomiței (sitecode: ROSC0290)                                                                                                                        | X                      |          |       |
| SIT NATURA 2000: Coridorul Ialomiței (sitecode: ROSPA0152)                                                                                                                       | X                      |          |       |
| <b>Sisteme de protecție a mediului</b>                                                                                                                                           |                        |          |       |
| ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (sursele de apă, stațiile de tratare, magazine, stații de epurare a apelor uzate, platforme de depozitare a deșeurilor, cimitire, etc.) |                        |          | X     |
| ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (linii de medii și înaltă tensiune, rețele de gaze, aductiuni de apă potabilă, rețele de telecomunicații, etc.)         |                        |          | X     |
| PERDELE DE PROTECȚIE (EXISTENTE ȘI PROPUȘ)                                                                                                                                       |                        |          | X     |
| RECUPERARE TERENURI NEPRODUCTIVE (PROPUȘ)                                                                                                                                        |                        |          | X     |
| <b>Apararea țării, ordinea publică și siguranța națională</b>                                                                                                                    |                        |          |       |

## LEGENDA

■ **LIMITE**

LIMITA TERITORIULUI U.A.T.

LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS

LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

■ **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**

TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL

TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDEȚEAN

TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL

TERENURI PROPRIETATE PRIVATA PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

■ **CIRCULATIA TERENURILOR**

TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC

TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE CONCESIONARIILOR

■ **OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC**

ADMINISTRATIE PUBLICA

◆

INVATAMANT PRESCOLAR / PRIMAR / GIMNAZIAL / LICEAL

+

CULTE (BISERICI / CIMITIRE)

●

CULTURA (CAMIN CULTURAL / MUZEU)

✉

OFICIU POSTAL

⚽

SPORT (STADION, SALA DE SPORT)

OBIECTIV EXISTENT / OBIECTIV PROPUȘ

■ **ZONE PROTEJATE**

ARIE PROTEJATA NATURA 2000  
ROSCIO290: Coridorul Ialomitei

ARIE PROTEJATA NATURA 2000  
ROSPA0152: Coridorul Ialomitei

I

CRUCI DE PIATRA

I

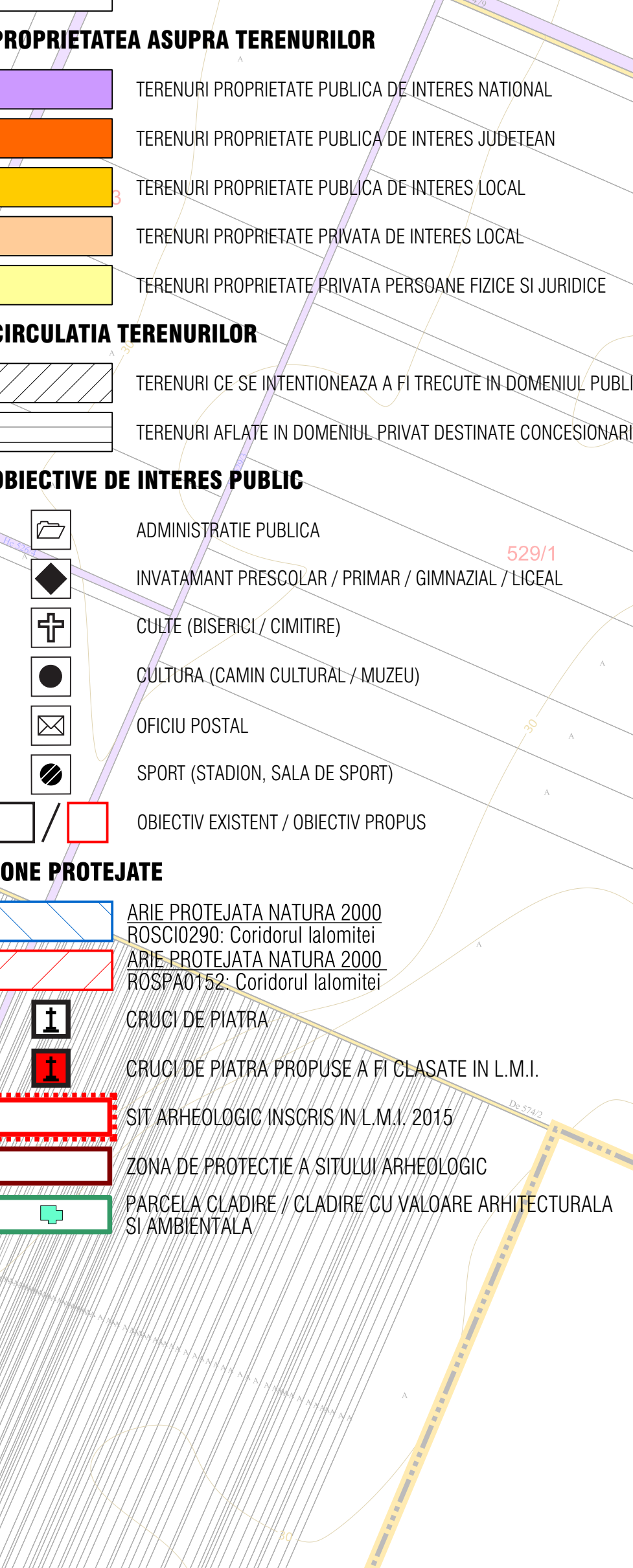
CRUCI DE PIATRA PROPUȘ A FI CLASATE IN L.M.I.

SIT ARHEOLOGIC INSCRIS IN L.M.I. 2015

ZONA DE PROTECTIE A SITULUI ARHEOLOGIC

🏡

PARCELA CLADIRE / CLADIRE CU VALOARE ARHITECTURALA SI AMBIENTALA





**beneficiar:** **COMUNA CIOCHINA**  
 strada Primariei, nr. FN, RO-927075,  
 sat Ciochina, comuna Ciochina, judetul Ialomita,  
 telefon: 0243.265.001, e-mail: primariaciochina@yahoo.com, cod fiscal: 4231830

**proiectant general:** **SC TQM MANAGEMENT SRL**  
 punct de lucru: municipiul Iasi, strada Lascar Catargi, nr. 37, ap. 9, Ro-700107, judetul Iasi  
 telefon: 0742-739609, email: urbanism.tqm@gmail.com  
 cod fiscal: RO 28397610, nr. inreg. O.N.R.C. J22-818/2011

| SPECIFICATIE | NUME                                    | SEMNATURA                                                                             |
|--------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| SEF PROIECT  | economist BARIZ MIHAELA-DANA            |  |
| COORDONATOR  | arhitect-urbanist HEN IUSTIN-CONSTANTIN |  |
| PROIECTAT    | arhitect-urbanist HEN IUSTIN-CONSTANTIN |  |
| DESENAT      | arhitect-urbanist HEN IUSTIN-CONSTANTIN |  |

**titlu plansa:** **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**  
**\* SAT BORDUSELU \***

**titlu proiect:** **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**COMUNA CIOCHINA - JUDETUL IALOMITA**

| NUMAR CONTRACT | NUMAR PROIECT | DATA | SCARA  | PLANSA |
|----------------|---------------|------|--------|--------|
| 3461/2016      | 1/2016        | 2022 | 1:5000 | 6.2    |